

**BANCO INVEX, S.A.**  
**INVEX GRUPO FINANCIERO**  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal

**Asunto: Reporte de Distribuciones**

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/752 (BACOMCB 08)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de Septiembre de 2012**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

**Fecha de Pago: 25 de Septiembre de 2012****Fecha de Pago Anterior : 27 de Agosto de 2012**

<b>Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)</b>	\$	<b>6,887,605.60</b>
<b>Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)</b>	\$	<b>6,008,128.61</b>

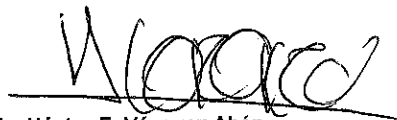
CONCEPTO		PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	658,527.15
Prima debida a Genworth bajo contrato de seguro de crédito a la vivienda	\$	29,486.14
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del representante Común	\$	27,848.30
Cuota Anualidad CNBV	\$	-
Comisión por Administración	\$	543,499.87
Honorarios del Depositario	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	-
Otros gastos	\$	-
Servicios de Calificación	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	\$	<b>1,259,361.46</b>
<b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)</b>	\$	<b>4,618,259.51</b>
<b>Subtotal Pagos por Intereses</b>	\$	<b>-</b>
<b>Saldo Total Pago de Principal</b>	\$	<b>6,008,128.61</b>
<b>Pago de Principal más Remanente de Intereses</b>	\$	<b>6,008,128.61</b>
<b>3. Monto Amortización Anticipada de Principal</b>	\$	<b>7,323,195.46</b>
<b>4. Reserva de Intereses</b>	\$	<b>14,394,523.50</b>
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	-\$	314,787.96
Reserva de Intereses Actualizada	\$	14,079,735.54
<b>5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común</b>	\$	<b>-</b>
<b>6. Tenedores de las Constancias.</b>	\$	<b>9,705.74</b>
<b>Porcentaje de Aforo</b>		<b>5.50%</b>
<b>Saldo Final</b>	\$	<b>-</b>

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	606,004,528.98
Valor Nominal Ajustado por Título		54.383422
Total de Títulos:		11,143,185
Valor UDI:		4.760707

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de Septiembre de 2012** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	598,681,333.52
Valor Nominal Ajustado por Título		53.726231
Total de Títulos:		11,143,185
Valor UDI:		4.801431

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén  
Representante Legal  
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.  
Monex Grupo Financiero