

## Fiduciario

México, D.F., a

22 de Febrero de 2012

**BANCO INVEX, S.A.**  
**INVEX GRUPO FINANCIERO**  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F752 (BACOMCB 08)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 de Febrero de 2012**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2012

Fecha de Pago Anterior : 25 de Enero de 2012

<b>Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)</b>	\$	<b>7,181,756.09</b>
<b>Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)</b>	\$	<b>6,293,694.51</b>

CONCEPTO		PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	704,826.24
Prima debida a Genworth bajo contrato de seguro de crédito a la vivienda	\$	31,923.25
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del representante Común	\$	27,595.72
Cuota Anualidad BMV	\$	-
Comisión por Administración	\$	595,658.72
Honorarios del Depositario	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	-
Otros gastos ( reembolso por trámites)	\$	-
Servicios de Calificación	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras S&P	\$	-
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	\$	<b>1,360,003.93</b>
<b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)</b>	\$	<b>5,073,514.46</b>
<b>Subtotal Pagos por Intereses</b>	\$	<b>-</b>
<b>Saldo Total Pago de Principal</b>	\$	<b>6,293,694.51</b>
<b>Pago de Principal más Remanente de Intereses</b>	\$	<b>6,293,694.51</b>
<b>3. Monto Amortización Anticipada de Principal</b>	\$	<b>6,443,807.67</b>
<b>4. Reserva de Intereses</b>	\$	<b>15,432,249.06</b>
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	\$	598,124.54
Reserva de Intereses Actualizada	\$	16,030,373.60
<b>5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común</b>	\$	<b>-</b>
<b>6. Tenedores de las Constancias.</b>	\$	<b>-</b>
<b>Porcentaje de Aforo</b>		<b>5.50%</b>
<b>Saldo Final</b>	\$	<b>-</b>

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284  
 México D.F. C.P. 06600  
 T. (55) 5230 0200  
 F. (55) 5231 0000  
 www.monex.com.mx



Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	665,742,739.36
Valor Nominal Ajustado por Título		59.744385
Total de Títulos:		11,143,185
Valor UDI:		4.682447

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **27 de Febrero de 2012** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	659,298,931.69
Valor Nominal Ajustado por Título		59.166112
Total de Títulos:		11,143,185
Valor UDI:		4.757882

Atentamente,



---

**Lic. Héctor E. Vázquez Abén**  
**Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.**  
**Monex Grupo Financiero**  
**Representante Común**