

Anexo F

Formato de Reporte de Cobranza

México, D. F. a 06 de Junio de 2014

**BANCO INVEX, S.A.
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDUCIARIO
Presente**

Ref. Reporte de cobranza

Atención: Sr. Ricardo Calderón Arroyo y/o
Sr. Luis Fernando Turcott Ríos

Hacemos referencia (i) al contrato de fideicomiso irrevocable de emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios No. 752 de fecha 14 de Marzo de 2008 (el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre Banco Invex S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero Fiduciario, en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") y BBVA Bancomer, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer, como fideicomitente y Fideicomisario en Último Lugar (el "Fideicomitente"), con la comparecencia de Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los tenedores de los certificados bursátiles (el "Representante Común), y (ii) al contrato de administración y cobranza de fecha 14 de Marzo de 2008 (el "Contrato de Administración"), celebrado entre el Fideicomitente, como Administrador, y el Fiduciario, con la comparecencia del Representante Común.

Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén definidos en la presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Contrato de Fideicomiso y/o en el Contrato de Administración.

A continuación les presentamos la información de la Cobranza del Periodo de Cobranza comprendido del 1 de Mayo de 2014 al 31 de Mayo de 2014. Como Anexo F-1 se adjunta el desglose detallado de dicha Cobranza:

REPORTE DE SALDOS Y DEPÓSITOS

Periodo pesos

Análisis de saldos	Saldo inicial de los créditos hipotecarios	478,937,142.67
	Pagos de principal programados	3,339,048.93
	Prepago de Principal	665,309.09
	Prepagos Totales	2,898,314.70
	Amortizaciones diferidas capitalización de seguros	-16,324.22
	Cancelacion de Remanentes	157.80
	Pago de Principal por Quita 9639291695	482,789.74
	Saldo final de los créditos hipotecarios	471,567,846.63
	Monto insoluto de principal de los créditos hipotecarios vencidos por más de 90 días	26,567,765.72
	18 Créditos en procedimiento judicial Abril 2014	15,308,238.79

Depósitos del periodo	Intereses	4,326,482.09
	Pagos de principal	6,902,672.72
	Comisiones	27,250.34
	Seguros	504,370.74
	Total depósitos	11,760,775.89

GASTOS DEL PERIODO

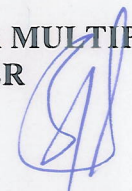
Gastos	Comisión por administración	399,563.96
	Primas de seguro de créditos bursatilizados	513,007.38
	Master Policy Abril 26, 2014 – Mayo 25, 2014	22,717.84
	Total de gastos	935,289.18

Quedamos a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

**EL ADMINISTRADOR,
BBVA BANCOMER. S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER**


José Homero Cal y Mayor García
Representante Legal


Ernesto Ramón Gallardo Jiménez
Representante Legal

c.c.p. Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, Representante Común
Standard & Poor's, S.A. de C.V., Calificadora
Fitch México, S.A. de C.V., Calificadora