

## **6. INFORME DEL AVANCE DE INDICADORES ESTRATÉGICOS DEL CPIFP**

### **SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL**

11 de junio de 2015

# Propuesta de Indicadores

Nombre del Indicador	Fórmula del Indicador	Definición del Indicador	Unidad de Medida	Frecuencia de Medición	Valor y año de línea base	Sentido del indicador	Parámetros de semaforización	Meta Anual
1. Porcentaje de problemáticas inmobiliarias resueltas	$((\text{Número de problemáticas inmobiliarias resueltas}) / \text{Total de Problemáticas inmobiliarias detectadas}) * 100$	Mide el porcentaje de problemáticas resueltas o solucionadas respecto del total de problemáticas detectadas.	Porcentaje	Semestral	Valor: 0%  2014	Ascendente	Rojo: 0-60% y +115% Amarillo: 61-85% Verde: 86 -114%	100%
2. Porcentaje de temas inmobiliarios analizados o discutidos en el CPIFP	$((\text{Número de temas inmobiliarios analizados o discutidos}) / (\text{Total de temas solicitados para analizar o discutir})) * 100$	Mide el porcentaje de avance de temas que fueron analizados y discutidos respecto del total de temas por analizar, y discutir para el ejercicio fiscal. (Presentados en la Sesión anterior)	Porcentaje	Trimestral	Valor: 0%  2014	Ascendente	Rojo: 0-60% y +115% Amarillo: 61-85% Verde: 86 -114%	100%
3. Porcentaje de variación de problemáticas inmobiliarias atendidas	$((\text{Número de problemáticas inmobiliarias atendidas en año}_1) / (\text{Número de problemáticas inmobiliarias atendidas en año}_0)) - 1 * 100$	Mide el porcentaje de variación en la atención de problemáticas inmobiliarias atendidas de un ejercicio fiscal con respecto al anterior.	Porcentaje	Anual	Valor: 0%  2014	Ascendente	Rojo: 0-2,0% Amarillo: 2,1-5,0% Verde: Mayor a 5%	5%
4. Porcentaje de acuerdos de seguimiento concluidos	$((\text{Número de acuerdos de seguimiento concluidos}) / (\text{Número de acuerdos de seguimiento por concluir})) * 100$	Mide el porcentaje de acuerdos de seguimiento que se encuentran concluidos, respecto del total de acuerdos de seguimiento por concluir.	Porcentaje	Trimestral	Valor: 0%  2014	Descendente	Verde: 0-30% Amarillo: 31-85% rojo: 86 -100%	100%

## 2. PORCENTAJE DE TEMAS INMOBILIARIOS ANALIZADOS O DISCUTIDOS EN EL CPIFP INDICADOR TRIMESTRAL

### TEMAS SOLICITADOS PARA ANALIZAR O DISCUTIR

1. **Sustitución de Integrantes del CPIFP** (SEPOMEX y TELECOMM)
2. **Territorio Insular Mexicano**
3. **Atribuciones del Responsable Inmobiliario** en las Dependencias Administradoras y del Coordinador Inmobiliario
4. **Lineamientos para el Responsable Inmobiliario**
5. Actualización de la información de **inmuebles federales transferidos al SAE**
6. **Asignación del RFI**, para inmuebles federales de la **sección II** del Inventario
7. Despliegue de **Infraestructura de Telecomunicaciones**
8. **Evaluación por parte del INDAABIN de aquellos inmuebles propiedad de las entidades paraestatales y de las empresas productivas del estado que no vengan utilizando directamente en el cumplimiento de su objeto**, con el propósito de identificar si existe interés en ellos por parte de las dependencias y entidades de la APF.
9. Actualización del **Cuadro de Competencias de los bienes inmuebles federales de las Dependencias Administradoras y de la SRE** que se encuentren bajo su administración, atendiendo la regulación específica de sus leyes respectivas.

### TEMAS INMOBILIARIOS ANALIZADOS O DISCUTIDOS

1. **Sustitución de Integrantes del CPIFP** (SEPOMEX y TELECOMM)
2. **Inmuebles federales transferidos al SAE** para su enajenación, en términos de los artículos 1, 2 y 3 de la Ley Federal de Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público
3. **Datos mínimos para el RFI**, de los inmuebles bajo la administración de las Dependencias administradoras distintas a la SFP y determinar el RFI, en el caso de los inmuebles federales que por sus características se encuentren ubicados en dos o más entidades federativas, que formen parte del territorio nacional aún sin una adscripción directa a una entidad federativa, y los que se encuentren en el extranjero
4. Definiciones de los diferentes supuestos en los que se puede encontrar un inmueble federal, a efecto de determinar la **competencia de la SFP o de la SEP**, para la emisión del acuerdo o decreto de destino

#### 4. PORCENTAJE DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO CONCLUIDOS INDICADOR TRIMESTRAL

##### NÚMERO DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO CONCLUIDOS

1. **ACUERDO 20/14 CPIFP:** “Relativo al Criterio, de la emisión de la **Declaratoria de Sujeción al dominio público de la federación, por parte de la SFP**, cuando así lo soliciten las dependencias administradoras, respecto de los inmuebles de su competencia que se encuentren dentro del supuesto previsto en la fracción IV del Art. 29 de la LGBN
2. **ACUERDO 24/14 CPIFP:** “ **Relativo al Diagnóstico de Necesidades Normativas Inmobiliarias** de las Dependencias Administradoras y Entidades con Mayor Número de Inmuebles como parte de las acciones establecidas en el PCAIF”
3. **ACUERDO 28/14 CPIFP:** “**Relativa a la Observación que el COCODI realizó al INDAABIN** relacionada con **los indicadores estratégicos** del CPIFP, y la presentación de propuesta de indicadores y posibles temas para el programa de trabajo 2015, para su revisión y discusión en la 1ª/15 Reunión Ordinaria del SSAIFP”.

##### NÚMERO DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO POR CONCLUIR

1. **ACUERDO 21/14 CPIFP:** “**Relativo a** las acciones relacionadas con el Proyecto de Criterio de la **suscripción de un Convenio de Colaboración entre la SFP-INDAABIN y la SEDATU** para intercambiar información actualizada sobre la existencia de los Terrenos Nacionales que posibiliten su difusión y en su caso puesta a disposición a las Instituciones Públicas que lo requieran para la atención de sus servicios, cuya discusión, análisis y aprobación se realizará en la 4ª/14 Reunión Ordinaria del SSAIFP, y se buscará presentar para aprobación el proyecto final en la 4ª/14 Sesión Ordinaria del CPIFP de 2014”
2. **ACUERDO 27/14 CPIFP:** “**Relativo a** las acciones realizadas dentro del programa de trabajo para **la actualización del Inventario del SIIFP**, así como el avance del programa de trabajo de conciliación entre cuenta pública de la SHCP y el inventario del INDAABIN”

## NÚMERO DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO CONCLUIDOS

4. **ACUERDO 29/14 CPIFP:** “Relativo al estado que guarda el PCAIF y Acciones Prioritarias en 2015, en el marco del PGCM”.
5. **ACUERDO 30/14 CPIFP:** “Relativo al Proyecto de Criterio, de la actualización de la información de inmuebles federales transferidos al SAE el cual se aprobó en la 1ª/15 Reunión Ordinaria del SSAIFP.
6. **ACUERDO 31/14 CPIFP:** “Relativo al Criterio para la Asignación de RFI para inmuebles federales de la Sección II del Inventario el cual se presentó y aprobó por parte de los vocales del SSIIFP en su 1ª/15 Reunión Ordinaria.
7. **ACUERDO 33/14 CPIFP:** “Relativa al calendario de las Sesiones Ordinarias de 2015 del CPIFP, y los calendarios aprobados del SSAIFP, del SSIIFP y del Subcomité de Normatividad para 2015

## NÚMERO DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO POR CONCLUIR

3. **ACUERDO 32/14 CPIFP:** “Relativo a la presentación de la SCT del Proyecto de despliegue de Infraestructura de Telecomunicaciones para que contribuyan a los fines del ejercicio de los derechos establecidos en los artículos 6o, 7o, 27 y 28 de la CPEUM y la LFTR, se incorporará el seguimiento del tema en los subcomités correspondientes. Asimismo, la SCT acuerda enviar mediante oficio la solicitud al INDAABIN para que se le entreguen las claves que le permitan acceder al Inventario del PIFP para realizar la consulta de los inmuebles disponibles para el objetivo señalado.
4. **ACUERDO 03/15 CPIFP:** “Relativo a la aprobación del Programa General de Trabajo del CPIFP para el año 2015, para su seguimiento, cumplimiento, intervención y ejecución en lo que sea de su competencia

# INDICADORES

INDICADORES CPIFP 2015	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Total	(%) Avance
<b>1. Porcentaje de problemáticas inmobiliarias resueltas (Semestral)</b>						%						%	%	
<b>2. Porcentaje de temas inmobiliarios analizados o discutidos en el CPIFP (Trimestral)</b>			57%		44%	%			%			%	%	44%
<b>3. Porcentaje de variación de problemáticas inmobiliarias atendidas (Anual)</b>												%	%	
<b>4. Porcentaje de acuerdos de seguimiento concluidos (Trimestral)</b>			175%		175%	%			%			%	%	
														ANUAL

MUCHAS GRACIAS  
POR SU ATENCIÓN