

## 7. INFORME DEL AVANCE DE INDICADORES ESTRATÉGICOS DEL CPIFP

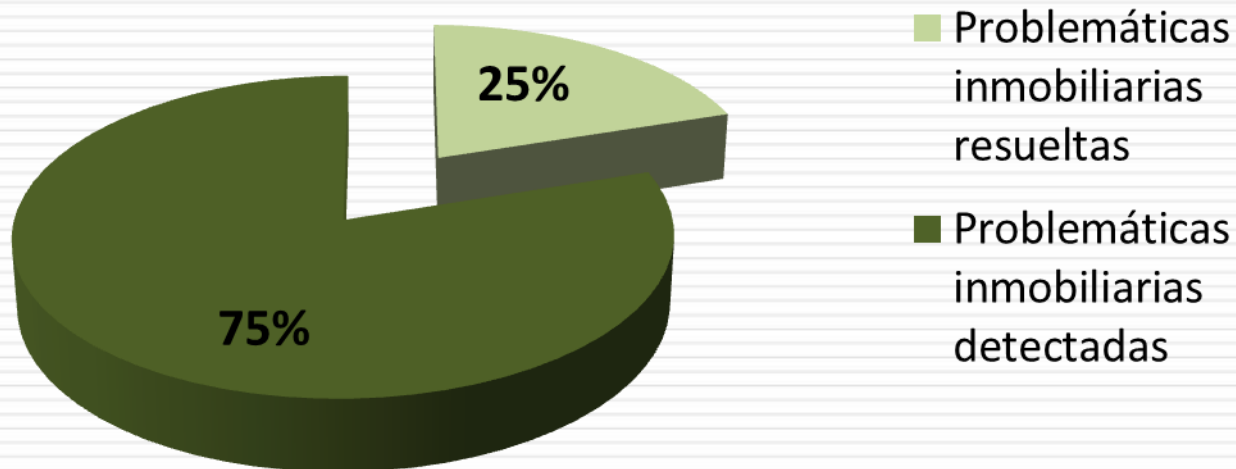
(3<sup>a</sup>/16) Reunión Ordinaria del Subcomité del Sistema de  
Administración Inmobiliaria Federal y Paraestatal

07 de julio de 2016

# Indicadores

| Nombre del Indicador  | Fórmula del Indicador  | Definición del Indicador  | Unidad de Medida | Frecuencia de Medición | Valor y año de línea base | Sentido del indicador | Parámetros de semaforización                               | Meta Anual |
|---|--|---|------------------|------------------------|---------------------------|-----------------------|--|------------|
| <b>1. Porcentaje de problemáticas inmobiliarias resueltas</b>                   | $\left(\frac{\text{Número de problemáticas inmobiliarias resueltas}}{\text{Total de Problemáticas inmobiliarias detectadas}}\right) * 100$                       | Mide el porcentaje de problemáticas resueltas o solucionadas respecto del total de problemáticas detectadas.  | Porcentaje       | Semestral              | Valor:<br>0%<br><br>2014  | Ascendente            | Rojo: 0-60% y +115%<br>Amarillo: 61-85%<br>Verde: 86 -114% | 100%       |
| <b>2. Porcentaje de temas inmobiliarios analizados o discutidos en el CPIFP</b> | $\left(\frac{\text{Número de temas inmobiliarios analizados o discutidos}}{\text{Total de temas solicitados para analizar o discutir}}\right) * 100$             | Mide el porcentaje de avance de temas que fueron analizados y discutidos respecto del total de temas por analizar, y discutir para el ejercicio fiscal. (Presentados en la Sesión anterior) | Porcentaje       | Trimestral             | Valor:<br>0%<br><br>2014  | Ascendente            | Rojo: 0-60% y +115%<br>Amarillo: 61-85%<br>Verde: 86 -114% | 100%       |
| <b>3. Porcentaje de variación de problemáticas inmobiliarias atendidas</b>      | $\left(\frac{\text{Número de problemáticas inmobiliarias atendidas en año}_1}{\text{Número de problemáticas inmobiliarias atendidas en año}_0}\right) - 1 * 100$ | Mide el porcentaje de variación en la atención de problemáticas inmobiliarias atendidas de un ejercicio fiscal con respecto al anterior.  | Porcentaje       | Anual                  | Valor:<br>0%<br><br>2014  | Ascendente            | Rojo: 0-2,0%<br>Amarillo: 2,1-5,0%<br>Verde: Mayor a 5%    | 5%         |
| <b>4. Porcentaje de acuerdos de seguimiento concluidos</b>                      | $\left(\frac{\text{Número de acuerdos de seguimiento concluidos}}{\text{Número acuerdos de seguimiento por concluir}}\right) * 100$                              | Mide el porcentaje de acuerdos de seguimiento que se encuentran concluidos, respecto del total de acuerdos de seguimiento por concluir.   | Porcentaje       | Trimestral             | Valor:<br>0%<br><br>2014  | Descendente           | Verde: 0-30%<br>Amarillo: 31-85%<br>rojo: 86 -100%         | 100%       |

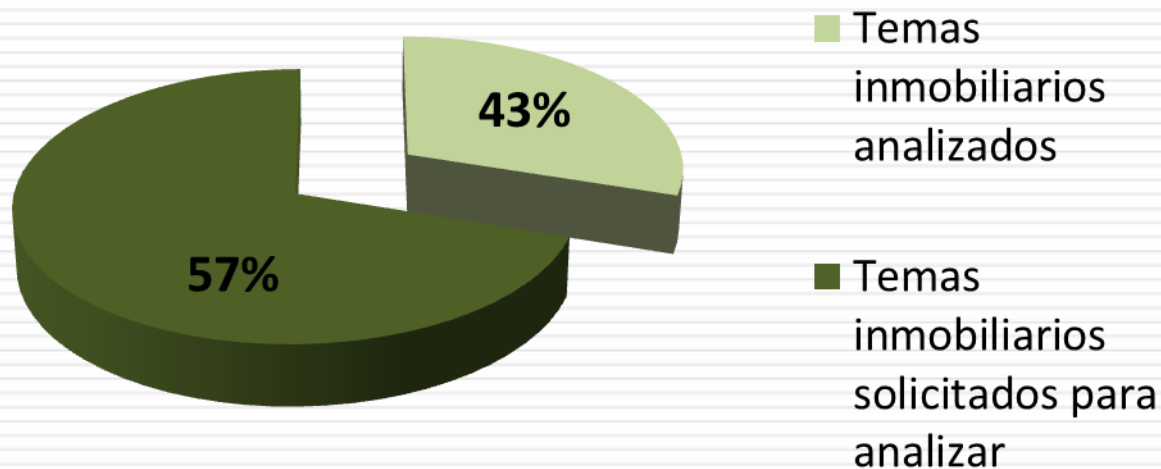
## INDICADOR 1: PORCENTAJE DE PROBLEMÁTICAS INMOBILIARIAS RESUELTAS (SEMESTRAL)



$$\frac{2 \text{ Número de problemáticas inmobiliarias resueltas}}{8 \text{ Total de Problemáticas inmobiliarias detectadas}} * 100$$
$$(2/8)*100= 25\%$$

| PROBLEMÁTICAS INMOBILIARIAS DETECTADAS |   | PROBLEMÁTICAS INMOBILIARIAS RESUELTAS |   |
|--|---|---------------------------------------|---|
| 1                                      | Seguimiento de análisis y complementación al <b>Proyecto de Reformas a la LGBN.</b>   | 1                                     | Acantilados, definición de la Dependencia Administradora.       |
| 2                                      | Análisis del instrumento jurídico para la <b>difusión de los terrenos nacionales</b> entre la SFP/INDAABIN y la SEDATU.                     | 2                                     | Reforma al artículo 151 de la Ley General de Bienes Nacionales. |
| 3                                      | Mecanismo de <b>transferencia de Inmuebles entre Dependencias Administradoras.</b>  |                                       |   |
| 4                                      | <b>Lineamientos para el otorgamiento o prórroga de las concesiones sobre inmuebles federales de su competencia.</b>                         |                                       |   |
| 5                                      | Adopción de <b>acciones conjuntas con otros órdenes de gobierno</b> por parte del Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal. |                                       |   |
| 6                                      | Acantilados, definición de la Dependencia Administradora.   |                                       |   |
| 7                                      | Reforma al artículo 151 de la Ley General de Bienes Nacionales.   |                                       |   |
| 8                                      | Criterio relativo a las Servidumbres de Paso de los derechos de vía con que cuenta la CFE y su registro en el Inventario                    |                                       |   |

## INDICADOR 2: PORCENTAJE DE TEMAS INMOBILIARIOS ANALIZADOS O DISCUTIDOS EN EL CPIFP (TRIMESTRAL)

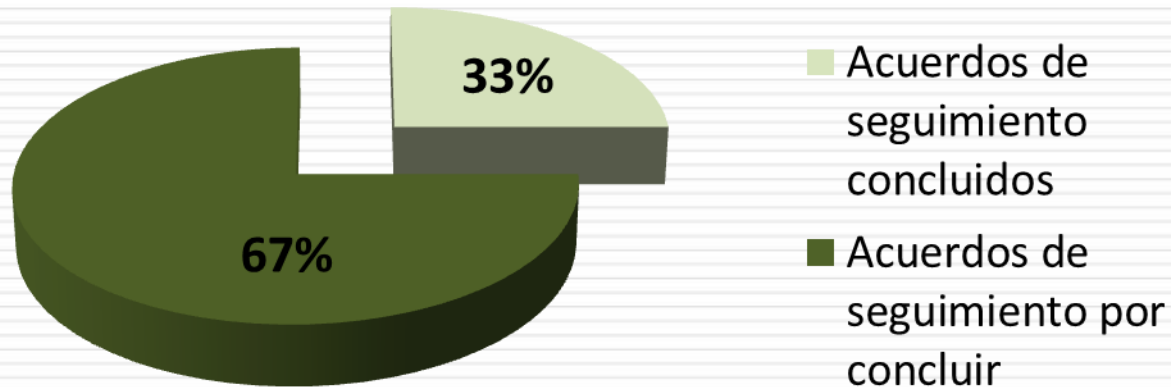


$$\frac{6 \text{ Temas inmobiliarios analizados o discutidos}}{14 \text{ Temas solicitados para analizar o discutir}} * 100$$
$$(6/14) * 100 = 43\%$$

| TEMAS SOLICITADOS PARA ANALIZAR O DISCUTIR |   | TEMAS INMOBILIARIOS ANALIZADOS O DISCUTIDOS |  |
|--|---|---|--|
| 1  | Implementación y seguimiento de la norma de competencia laboral para los responsables inmobiliarios y personal adscrito a las áreas de recursos materiales y servicios generales. | 1   | Seguimiento de las acciones para el despliegue de infraestructura de telecomunicaciones y radiodifusión.             |
| 2  | Seguimiento al proyecto de reformas a la Ley General de Bienes Nacionales.  | 2   | Programa de regularización de inmuebles vía Declaratoria de Sujeción al Régimen de Dominio Público de la Federación. |
| 3  | Implementación del mecanismo de coordinación para la difusión de los terrenos nacionales entre la SFP/INDAABIN y la SEDATU.   | 3   | Acciones 2016 para el mejor aprovechamiento de los inmuebles federales.  |
| 4  | Mecanismo de transferencia de inmuebles entre dependencias administradoras.   | 4   | Políticas inmobiliarias del Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal.                                |
| 5  | Seguimiento de las acciones para el despliegue de infraestructura de telecomunicaciones y radiodifusión.  | 5   | Acantilados, definición de la Dependencia Administradora.  |
| 6  | Derecho de vía en carreteras por parte de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes.  | 6   | Reforma al artículo 151 de la Ley General de Bienes Nacionales.  |
| 7  | Elaboración Criterio General relativo a la Conciliación de Cuenta Pública.  |   |  |
| 8  | Criterio General homologado sobre las Presas hidroeléctricas.   |   |  |
| 9  | Programa de regularización de inmuebles vía Declaratoria de Sujeción al Régimen de Dominio Público de la Federación.  |   |  |

| TEMAS SOLICITADOS PARA ANALIZAR O DISCUTIR |   | TEMAS INMOBILIARIOS ANALIZADOS O DISCUTIDOS |  |
|--|---|---|--|
| 10   | Acciones 2016 para el mejor aprovechamiento de los inmuebles federales.               |   |  |
| 11   | Políticas Inmobiliarias del Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal. |   |  |
| 12   | Acantilados, definición de la Dependencia Administradora.                             |   |  |
| 13   | Reforma al artículo 151 de la Ley General de Bienes Nacionales.                       |   |  |
| 14   | Mecanismos de Transferencia entre Organismos Descentralizados                         |   |  |

## INDICADOR 4: PORCENTAJE DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO CONCLUIDOS (TRIMESTRAL)



$$\frac{2 \text{ Acuerdos de seguimiento concluidos}}{6 \text{ Acuerdos de seguimiento por concluir}} * 100$$
$$(2/6) * 100 = 33\%$$

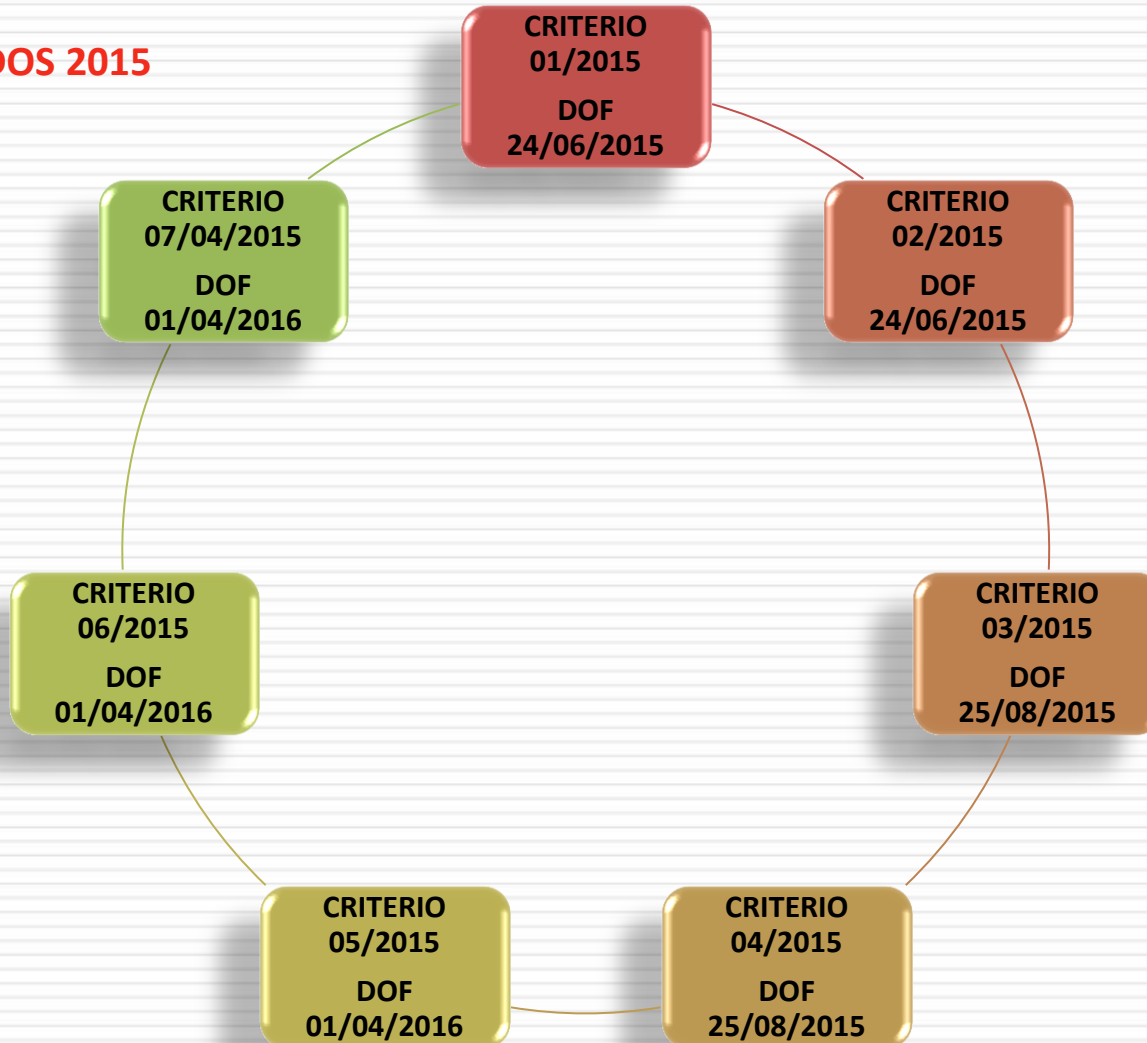


| NÚMERO DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO CONCLUIDOS   | NÚMERO DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO POR CONCLUIR  |
|--|---|
| <p>1 <b>ACUERDO 03/16 CPIFP:</b> “Los integrantes del Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal se dan por enterados y aprueban el Programa General de Trabajo para el año 2016, el cual podrá ser complementado con las problemáticas que afecten el Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal y sus correspondientes alternativas de solución en las Cédulas Básicas de Información presentadas para su análisis, discusión y seguimiento y, en su caso, cumplimiento, intervención y ejecución en lo que sea de su competencia</p>   | <p>1 <b>ACUERDO 21/14 CPIFP:</b> “Relativo a las acciones relacionadas con el Proyecto de Criterio de la suscripción de un Convenio de Colaboración entre la SFP-INDAABIN y la SEDATU para intercambiar información actualizada sobre la existencia de los Terrenos Nacionales que posibiliten su difusión y en su caso puesta a disposición a las Instituciones Públicas que lo requieran para la atención de sus servicios, cuya discusión, análisis y aprobación se realizará en la 4ª/14 Reunión Ordinaria del SSAIFP, y se buscará presentar para aprobación el proyecto final en la 4ª/14 Sesión Ordinaria del CPIFP de 2014”</p>   |
| <p>2 <b>ACUERDO 08/16 CPIFP:</b> “Los integrantes del Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal se dan por enterados de la Presentación del Proyecto de Políticas Inmobiliarias del Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, como parte de la operación y logro de los objetivos del Sistema de Administración Inmobiliaria Federal y Paraestatal, y se solicita a los integrantes remitan sus observaciones y/o complemento a más tardar el 7 de abril de 2016, las cuales se revisarán y analizarán para ser presentadas en la Segunda Sesión Ordinaria del Subcomité del Sistema de Administración Inmobiliaria Federal y Paraestatal de 2016 para su discusión y análisis y posterior presentación al Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal para su aprobación, instrumentación e implementación”. (Relacionado con el ACUERDO 15/16 CPIFP)</p> | <p>2 <b>ACUERDO 32/14 CPIFP:</b> “Relativo a la presentación de la SCT del Proyecto de despliegue de Infraestructura de Telecomunicaciones para que contribuyan a los fines del ejercicio de los derechos establecidos en los artículos 6o, 7o, 27 y 28 de la CPEUM y la LFTR, se incorporará el seguimiento del tema en los subcomités correspondientes. Asimismo, la SCT acuerda enviar mediante oficio la solicitud al INDAABIN para que se le entreguen las claves que le permitan acceder al Inventario del PIFP para realizar la consulta de los inmuebles disponibles para el objetivo señalado. (Relacionado con los ACUERDOS 17/15 , 33/15, 07/16 y 13/16 del CPIFP)</p> |

| NÚMERO DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO CONCLUIDOS |  | NÚMERO DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO POR CONCLUIR |  |
|--|--|--|--|
| 3  |  | 3  | <b>ACUERDO 20/15 CPIFP:</b> “Relativo a la aprobación de la propuesta para la conformación de Grupos de Trabajo Especializados y en su caso suscripción de Convenios de Colaboración con los tres órdenes de gobierno dentro de los trabajos del Comité”   |
| 4  |  | 4  | <b>ACUERDO 21/15 CPIFP:</b> “Relativo al Programa de Regularización de Inmuebles bajo el Dominio de la Federación, donde los miembros del CPIFP y acuerdan enviar al INDAABIN a más tardar en 15 días hábiles un primer listado de inmuebles que consideren cumplen con los requisitos del Programa para ser sujetos de la Declaratoria de Sujeción al Régimen de Dominio Público de la Federación”. (Relacionado con los ACUERDOS 30/15 CPIFP y 04/16 CPIFP)  |
| 5  |  | 5  | <b>ACUERDO 31/15 CPIFP:</b> “Los Miembros del Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, se dan por enterados de las acciones que el Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales instrumentará para el mejor aprovechamiento de los inmuebles federales en el cumplimiento a la línea 3.4.1 Consolidar el Sistema de Información Federal que provea información estratégica para optimizar el uso de los inmuebles federales del objetivo 3. Optimizar el uso de los recursos de la APF del Programa para un Gobierno Cercano y Moderno”. (Relacionado con los ACUERDOS 05/16 y 12/16 CPIFP) |

| NÚMERO DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO CONCLUIDOS | NÚMERO DE ACUERDOS DE SEGUIMIENTO POR CONCLUIR   |
|--|--|
|  | 6 <b>ACUERDO 14/16 CPIFP</b> “Los miembros del Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal se dan por enterados del informe de resultados de los trabajos de Conciliación del Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal con los inmuebles reportados por las instituciones públicas en la Cuenta Pública 2014, de estimarlo procedente, lo informarán a las dependencias y entidades bajo su sector, para el cumplimiento a los acuerdos que les corresponde y por parte del INDAABIN llevar a cabo la capacitación previo a la captura de la Cuenta Pública 2016” |

## CRITERIOS APROBADOS 2015



## INDICADORES CPIFP 2015

| INDICADORES CPIFP 2015   | Ene | Feb | Mar   | Abr | May | Jun  | Jul | Ago | Sep   | Oct | Nov | Dic | Total | (%)<br>Avance |
|--|-----|-----|-------|-----|-----|------|-----|-----|-------|-----|-----|-----|-------|---------------|
| 1. Porcentaje de problemáticas inmobiliarias resueltas<br>(Semestral)                                      |     |     | ----- |     |     |      | 25% |     |       |     |     |     |       | 25%           |
| 2. Porcentaje de temas inmobiliarios analizados o discutidos en el CPIFP<br>(Trimestral)                   |     |     | 36%   |     |     |      | 43% |     |       |     |     |     |       | 43%           |
| 3. Porcentaje de variación de problemáticas inmobiliarias atendidas<br>(Anual)<br>Cumplimiento: Mayor a 5% |     |     | ----- |     |     | ---- |     |     | ----- |     |     |     |       |               |
| 4. Porcentaje de acuerdos de seguimiento concluidos<br>(Trimestral)  |     |     | 0%    |     |     |      | 33% |     |       |     |     |     |       | 33%           |
| 5. Criterios generales emitidos (programados)  |     |     |       |     |     |      |     |     |       |     |     |     |       |               |
| <b>CRITERIOS EMITIDOS 2016</b>   |     |     |       |     |     |      |     |     |       |     |     |     |       |               |

MUCHAS GRACIAS  
POR SU ATENCIÓN