

“2016, AÑO DEL NUEVO SISTEMA DE JUSTICIA PENAL”

**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
CONVOCATORIA PARA EL CONTRATO DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA
LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL MIXTA NO. APP-019GYN006-E3-2016**

El Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (el “Instituto”) con fundamento en las disposiciones contenidas en los artículos 25 y 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; los artículos 1, 2, 3, 4, fracción I, 13, 14, 21, 22, 23, 24, 31, 38, 39, 44, 46, 54 y 97 de la Ley de Asociaciones Público Privadas (“Ley APP”); los artículos 16, 18 y 19 de la Ley General de Bienes Nacionales; los artículos 34, 35, último párrafo, y 50 de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria; los artículos 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 207, 208, fracción X, y 228, fracción VIII, de la Ley del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado; los artículos 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 12, 37, 38, 49, 66 y 69 del Reglamento de la Ley de Asociaciones Público Privadas y, demás disposiciones legales vigentes aplicables en la materia, el Instituto convoca a los interesados en participar en un concurso (la “Licitación”) para la adjudicación de un contrato de prestación de servicios a largo plazo bajo la modalidad de asociación público-privada para el diseño, construcción, equipamiento, mantenimiento y prestación de Servicios Complementarios a los Servicios de Atención Médica que presta el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a sus derechohabientes en un inmueble de su propiedad ubicado en Calle 21, Tablaje Catastral 40638, S/N, Colonia Comisaría de Susula, C.P. 97314, en la Ciudad de Mérida, Estado de Yucatán, de conformidad con la Ley de Asociaciones Público Privadas.

El proyecto contempla el diseño, construcción, equipamiento, mantenimiento y prestación de Servicios Complementarios a los Servicios de Atención Médica que presta el Instituto a sus derechohabientes, en la Ciudad de Mérida Yucatán, el cual se ubica en la dirección antes citada. La nueva Clínica Hospital contará con capacidad de sesenta y seis (66) camas censables, quince (15) camas de observación en urgencias, siete (7) camas en cuidados intensivos adultos y tres (3) camas en cuidados intensivos neonatales; con cuatro (4) especialidades básicas, soportadas por especialidades médico-quirúrgicas de acuerdo a la demanda de la zona o área de población usuaria. Asimismo brindará atención de segundo nivel a los derechohabientes del Estado de Yucatán, con lo que se desfogará el actual Hospital Regional de Mérida y permitirá que se ofrezcan servicios incrementales de tercer nivel en éste. La nueva Clínica Hospital será una unidad de atención médica para apoyo hospitalario y en consulta externa con dieciocho (18) consultorios, tres (3) quirófanos y una (1) sala de tococirugía. Asimismo, la nueva Clínica Hospital contará con áreas de servicios como farmacia, archivo clínico, comedor, almacén general y planta de tratamiento de aguas residuales. La operación, el mantenimiento y conservación de los equipos e instalaciones de la nueva Clínica Hospital serán realizados por el desarrollador adjudicado por un plazo de veinticinco (25) años (300 meses), contados a partir de la fecha de inicio de la prestación de los Servicios Complementarios a los Servicios de Atención Médica.

Los servicios que el Instituto solicita conforme a la Licitación y que deberá prestar el desarrollador adjudicado (Anexo 9. Requerimientos de Gestión, Servicios Complementarios a los Servicios de Atención Médica y de Actividades Permitidas) son: Servicio de central de equipos y esterilización (CEyE), Servicio de gases medicinales, Servicio de laboratorio y banco de sangre, Servicio de provisión de alimentos, Servicio de hemodiálisis, Servicio de almacén, Servicio de fotocopiado, digitalización y transferencia de información, Servicio de fumigación y control de fauna nociva, Servicio de jardinería, Servicio de limpieza y desinfección y gestión de residuos comunes asimilables a los domésticos, Servicio de mantenimiento, provisión de servicios públicos y eficiencia energética, Servicio de recepción y distribución de correo y mensajería, Servicio de recolección y gestión de residuos peligrosos, Servicio de lavandería y ropería, Servicio de seguridad y vigilancia, Servicio de telecomunicaciones e informática. Servicio de telefonía, televisión e internet, Servicio de mantenimiento y asistencia técnica del equipo: médico, de informática, de telecomunicaciones, propio del inmueble e industria. De la misma manera, el licitante ganador prestará los servicios complementarios que se enlistan a continuación: Servicio de estacionamiento, Servicio de locales comerciales y cajeros automáticos, Servicio de máquinas expendedoras y Servicio de cafetería, igualmente se aclara que en todos los casos, ninguno de dichos servicios constituye Servicios de Atención Médica a que se refiere los artículo 32 y 33 de la Ley General de Salud.

La fecha de inicio de la ejecución de las obras de infraestructura e instalaciones y de la prestación de los Servicios Complementarios a los Servicios de Atención Médica se indica a continuación:

No.	Actividad	Fecha
1	Periodo de constitución de la sociedad con propósito específico	3 de agosto de 2016 al 2 de septiembre de 2016

“2016, AÑO DEL NUEVO SISTEMA DE JUSTICIA PENAL”

2	Firma del Contrato	14 de septiembre de 2016		
3	Entrega de PMA, Diagrama de Circulaciones y Plano de Zonificación	28 de septiembre de 2016		
4	Programa de Actividades Previas del Desarrollador	05 de octubre de 2016		
5	Fecha límite para la entrega del Anteproyecto Arquitectónico	19 de octubre de 2016		
6	Fecha límite para la entrega de Primera Fase del Proyecto Ejecutivo	17 de noviembre de 2016		
7	Fecha límite para la entrega de la Segunda Fase del Proyecto Ejecutivo	01 de diciembre de 2016		
8	Fecha límite para entrega de la Tercera Fase del Proyecto Ejecutivo	29 de diciembre de 2016		
9	Fecha límite para la entrega de la Cuarta Fase del Proyecto Ejecutivo	13 de febrero de 2017		
10	Fecha límite para la entrega del documento final del Proyecto Ejecutivo	06 de abril de 2016		
11	Inicio de la Construcción	30 de noviembre de 2016		
12	Inicio del Equipamiento	02 de diciembre de 2017		
13	Terminación de la Construcción y Equipamiento de las Instalaciones	23 de enero de 2018		
14	Inicio del Periodo de Pre Operación	24 de enero de 2018		
15	Terminación del Periodo de Pre Operación	14 de marzo de 2018		
16	Inicio de la Prestación de los Servicios Complementarios a los Servicios de Atención Médica	15 de marzo de 2018		
Fecha Límite para adquirir Bases de Licitación	Junta de Aclaraciones	Acto de Presentación y Apertura de las Propuestas Primera Etapa	Acto de Presentación y Apertura de las Propuestas Segunda Etapa	Fallo
06 de julio de 2016	07 de julio de 2016 a las 12:00 horas	22 de julio de 2016 a las 12:00 horas	29 de julio de 2016 a las 12:00 horas	02 de agosto de 2016 a las 15:00 horas

Bases de Licitación: Estarán disponibles para su consulta a partir del 23 de junio de 2016, fecha de publicación de esta Convocatoria, en CompraNet: <http://compranet.gob.mx>, así como en la Jefatura de Servicios de Adquisiciones de la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios, de la Dirección de Administración, ubicada en Av. San Fernando No. 547, Edificio “F”, 1er Piso, Colonia Barrio San Fernando, Delegación Tlalpan, C.P. 14070, Ciudad de México, hasta el 06 de julio de 2016, en días hábiles de 9:00 a 14:00 horas.

Costo, adquisición y forma de pago de las Bases de Licitación: Las Bases de Licitación podrán adquirirse en CompraNet así como en la Jefatura de Servicios de Adquisiciones de la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios de la Dirección de Administración, en el domicilio señalado en el punto anterior y pagarse con cheque certificado o de caja expedido por una institución bancaria a favor del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado por un importe de \$30,000.00 (Treinta mil pesos 00/100 M.N.).

Junta de Aclaraciones: Tendrá lugar el 07 de julio de 2016 a las 12:00 horas en el Auditorio de Conservación y Mantenimiento de la Subdirección de Conservación y Mantenimiento, ubicada en Avenida San Fernando No. 547, Edificio “D”, Colonia Barrio San Fernando, Delegación Tlalpan, C.P.14070, Ciudad de México. El resultado de la junta de aclaraciones respectiva también se podrá consultar en la página de CompraNet.

Acto de Presentación y Apertura de las Propuestas Primera Etapa y Segunda Etapa: El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas Primera Etapa se efectuará el 22 de julio de 2016 a las 12:00 horas, y el de la Segunda Etapa el 29 de julio de 2016 a las 12:00 horas, en el Auditorio de Conservación y Mantenimiento de la Subdirección de Conservación y Mantenimiento, ubicada en Avenida San Fernando No. 547, Edificio “D”, Colonia Barrio San Fernando, Delegación Tlalpan, C.P. 14070, Ciudad de México.

Idioma: El idioma de la Licitación es el español, salvo en los casos expresamente señalados en las Bases y documentos de la Licitación, todos los documentos deberán presentarse en este idioma.

“2016, AÑO DEL NUEVO SISTEMA DE JUSTICIA PENAL”

Requisitos generales para participar en la Licitación: Los interesados deberán adquirir las Bases de Licitación, cumplir y acreditar los requisitos técnicos, financieros y legales establecidos en las mismas.

No negociación: Ninguna de las condiciones establecidas en la presente, en las Bases de Licitación o en las propuestas presentadas por los licitantes, podrá ser negociada.

Impedimentos para participar: No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 42 de la Ley Asociaciones Público Privadas.

Condiciones de pago: Se realizará un Pago Mensual por los Servicios Complementarios a los Servicios de Atención Médica.

Lugar de prestación de servicios y actividades: Será en Calle 21, Tablaje Catastral 40638, S/N, Colonia Comisaría de Susula, C.P. 97314.en la Ciudad de Mérida, Estado de Yucatán.

Vigencia del contrato de prestación de servicios a largo plazo bajo la modalidad de asociación público-privada para el diseño, construcción, equipamiento, mantenimiento y prestación de Servicios Complementarios a los Servicios de Atención Médica: 18 meses de construcción y 300 meses de operación.

Requisitos de participación: Los interesados deberán cumplir con los requisitos que al efecto se establecen en las Bases de Licitación para poder participar en el concurso.

Ciudad de México, a 23 de junio de 2016

El Subdirector de Recursos Materiales y Servicios
Dirección de Administración
C. Francisco Javier Ortiz Villanueva