ANEXO "L"
CONTRATO DE FIDEICOMISO

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 25 de Mayo de 2016.

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma No 355 Anexo B Piso 8
Col. Cuauhtémoc,
06500, México, D.F

Atención: Lic. Samantha Barquera Betancourt

Ref. Reporte de Distribuciones
F/307190
TFOVIS 12-3U CUPÓN 45

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/307190 de fecha 30 de Agosto de 2012 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente), HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario") y CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple (Antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple) en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 27 de Mayo de 2016, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple
(Antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple)

Mónica Jiménez Labora Sarabia
Delegada Fiduciaria

Ricardo A. Rangel Fernandez MacGregor
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: 27 Mayo 2016
Fecha de Anterior: 27 Abril 2016

Saldo Disponible a Distribuir **$56,428,861.26**

CONCEPTO	$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Honorarios por Administración	$4,548,894.24
Honorarios por Administración Maestra	$115,433.75
Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura A 723)	$83,520.00
Honorarios PWC Auditoria e Informe anual 2014 (Factura A 68491)	$317,898.00
Honorarios PWC Auditoria e Informe anual 2015 (Factura A 68486)	$333,792.32
Total Gastos de Mantenimiento	**$5,399,538.31**

	UDIS	$MXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	2,004,374.95	10,881,196.39
Total Monto de Pago de Principal	**2,004,374.95**	**10,881,196.39**
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	7,395,501.03	$40,148,126.56
Total Amortización Parcial de Principal		
4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia		
Total pagos al Tenedor de la Constancia		

Saldo Final 0

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27 Mayo 2016**

	27/04/2016		**27/05/2016**	
	TFOVIS - 12-3U		**TFOVIS - 12-3U**	
	UDIS	**$MXN***	**UDIS**	**$MXN***
Total de Títulos:	10,149,100		10,149,100	
Saldo Insoluto de los CBF's:	624,740,245	$3,406,941,584.97	617,344,744	$3,351,393,611.37
Saldo Insoluto por Título:	61.556221	335.689034	60.827536	330.215844
Valor de la Udi:		5.453373		5.428723

c.c.p. FOVISSSTE
Miguel Noreña No. 28